



Grundejerforeningen Gyvelkæden 21. marts 2015

Referat af ordinær generalforsamling 17. marts 2015

Ad pkt.1 valg af dirigent.

Morten Rønne Sy. 20, blev foreslået som dirigent og blev valgt med akklamation. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Der var mødt 18 stemmeberettigede medlemmer, samt afleveret 1 fuldmagt.

Ad pkt.2 beretning

Formanden henviste til den skriftlige beretning. Der var ingen kommentarer til denne, og beretningen blev vedtaget.

Formanden omtalte hastigheder på vores veje, og bad folk om at sænke farten generelt ved kørsel på disse. Det kan ikke lade sig gøre at indføre hastighedsdæmpende foranstaltninger, da kommunens krav gør, at det bliver for kostbart.

Endvidere kom formanden ind på en stigende mængde affald på vores område . Der har ikke været indbrud i 2014, men en del graffiti i området

Ad pkt. 3 regnskab 2014.

Kassereren gennemgik regnskabet.

Regnskabet er godkendt af revisorerne efter indkaldelsen og forelå underskrevet til generalforsamlingen.

Der var ingen kommentarer til regnskabet , der blev sat til afstemning og blev vedtaget med 19 stemmer for.

Ad pkt.4. forslag fra bestyrelsen, herunder budget for 2015

Kontingentet nedsættes med kr. 75.- pr. måned fra 1. april 2015 .

Budgettet blev vedtaget med akklamation, med 19 stemmer for.

Ad pkt. 5. forslag fra medlemmerne.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

Ad pkt. 6. valg til bestyrelsen

Følgende tre medlemmer af bestyrelsen var på valg:

Ole Bjarne Jensen, Sy. 8

Formand Ida Nielsen Sy. 23

Kirsten Jørgensen Gy. 7

Alle tre var villige til genvalg , og da der ikke var nogen modkandidater, blev disse genvalgt med akk. for to år.

Ad pkt.7 valg af suppleant til bestyrelsen.

Annette Nielsen Sy. 20 var på valg og var villig til genvalg.

Valget gælder for to år.

Ad pkt. 8 valg af to revisorer plus en suppleant.

Bjarne Thune Gy. 33 og Klaus Suhr Sy. 4 var på valg og modtog genvalg.
Hanne Thune Gy. 33 var på valg som suppleant og modtog også genvalg.
Alle valg gælder for et år.

Ad pkt. 9 eventuelt.

Sy. 4: Hvad går Greve Nord projektet ud på?

Kirsten Jørgensen fremlagde sin opfattelse af projektet, og der var ønske om, at nyt fra projektet bliver lagt på vores hjemmeside, når dette fremkommer.

Varmeregnskab: De fleste skal have penge tilbage, og disse vil blive overført hurtigst muligt. Med omdelingen af varmeregnskabet vil der følge en vejledning til den enkelte parcel, vedr. opgivelse af kontonummer til overførsel af pengene.

Byager Sy. 11, Efterlyser en person der kan tænke sig at komme i bestyrelsen og overtage varmeregnskabet på sigt. Det kræver medlemskab af bestyrelsen, da der er tavshedspligt knyttet til opgaven.

Formanden Sy. 23 : Der er netop kommet henvendelse fra Rockwool vedr. optimering af energiforbruget i vores huse. Bestyrelsen vil se på sagen. Orientering følger senere.
Der er kommet brev fra Sadolin angående rabatter. Henvendelse til **Byager Sy. 11**
Der blev spurgt til muligheden for at "reklamere" for bestemte firmaer på hjemmesiden.
Bestyrelsen går ikke ind for at fremhæve firmaer, da det kan misforstås eller måske påføre bestyrelsen et "ansvar" hvis beboeren ikke er tilfreds.

GY. 11: Der blev for nogle år siden klaget over grundværdien til Skat. Er der stadig ikke kommet svar? Nej det er der ikke, Skat arbejder ikke så hurtigt.

SY. 4. Til fremtidig brug :Hvor sidder mastesikringen? Oplysning herom ønskes lagt på hjemmesiden.

GY. 12: Støj fra tankens vejrbump er meget generende. Kan der gøres noget?
Bestyrelsen mener ikke, at vi har indflydelse på emnet, da det er tankens private område.
Fremløbs temperaturen på varmen skifter meget. Hvad kan årsagen være?
Fremløbet reguleres efter udetemperaturen, men gennemstrømningsvandvarmere kan også have indflydelse, hvis flere bruger varmt vand samtidig.
Det tilrådes at henvende sig til bestyrelsen for vejledning vedr. varmen.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:30

Kirsten Jørgensen
Referent

Rigtighed af referatet bekræftes
Morten Nielsen
Dirigent

Ida Nielsen
Formand